

Sebastian Weigert

Diplom-Sachverständiger (DIA) für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Mieten und Pachten und für Schäden an Gebäuden

Büro München

Würmtalstraße 119

81375 München

Telefon: +49 89 748 46 505

Büro Eichenau

Roggensteiner Allee 230

82223 Eichenau

Telefon: +49 8141 36 30 969

Mobil: +49 176 8088 1778

Fax: +49 89 748 46 509

E-Mail: Sebastian.Weigert@bauexperts.de

Internet: www.weigert-immobilien.de

Honorartabelle „Bewertung von Bauschäden“ / „Kaufberatung“ / „Bauabnahme“ / „Baubegleitung“

Leistung	Preis (zzgl. MwSt.)
Ortstermin zur Objektbesichtigung, Begehung, mündliche Vor-Ort-Beratung* Der Gesamtzeitaufwand des Sachverständigen inkl. An- und Abfahrtszeit beträgt max. 2 Stunden.	499,00 €
Bestandsaufnahme, Kalkulation, Gutachtenerstellung, je Stunde	160,00 €
Stundensatz je angefangene Stunde (Abrechnung halbstündlich)	160,00 €

*Die Honorarpauschale bezieht sich ausschließlich auf wohnwirtschaftlich genutzte Standardimmobilien (Wohnungen, Doppelhaushälften, Ein-/Zweifamilienhäuser) mit einer Gesamtwohnfläche von max. 160 m².

Nicht enthalten sind:

Fahrtspesen werden mit € 0,65/km zzgl. MwSt. berechnet.

In der Pauschale ist die Nebenkostenpauschale in Höhe von 5% enthalten.

Haftungsausschluss

Zerstörerische Untersuchungen werden nicht durchgeführt, weshalb Angaben über nicht sichtbare Bauteile und Baustoffe auf konkret vorliegenden Erkenntnissen, Unterlagen, Hinweisen oder dem Bauniveau entsprechenden Annahmen beruhen. Baumängel und Bauschäden können nur soweit Berücksichtigung finden, soweit sie im Rahmen der Ortsbesichtigung deutlich erkennbar waren. Untersuchungen über pflanzliche oder tierische Schädlinge sowie über gesundheitsschädigende Materialien, z.B. auch Holzbehandlungen werden nicht durchgeführt.

Außerdem werden keine Bodenuntersuchungen bezüglich Altlasten, Tragfähigkeit und Grundwasserstand durchgeführt.

Ich habe die anhängende Widerrufsbelehrung zur Kenntnis genommen.
Auftrag erteilt auf Basis obiger Honorarvereinbarung:

Name: _____

Rechnungsanschrift: _____

Objektanschrift: _____

Datum: _____

Unterschrift: _____

Widerrufsrecht

Widerrufsbelehrung

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (Firma Weigert Immobilien, Roggensteiner Allee 230 in 82223 Eichenau, Tel: 08141/3630969, Fax: 08141/3630968, info@weigert-immobilien.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie bis dahin entstandene Kosten sowie den bisher erfolgten Zeitaufwand (€ 150,00/Stunde zzgl. MwSt.) zu ersetzen.

Erklärung des Verbrauchers:

Ich bestätige, dass ich folgende Dokumente erhalten und zur Kenntnis genommen habe:
Honorartabelle
Widerrufsbelehrung
Hinweise zum Datenschutz

Einwilligungserklärung zum sofortigen Tätigwerden (optional):

Ich bin einverstanden und verlange ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der beauftragten Dienstleistung beginnen.

Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere (§ 356 Abs. 4 BGB).

Ort, Datum

 _____

Unterschrift/en Auftraggeber/-in(nen)

 _____