

**Sebastian Weigert**

Diplom-Sachverständiger (DIA) für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Mieten und Pachten und für Schäden an Gebäuden

**Büro Eichenau**

Roggensteiner Allee 230

82223 Eichenau

Telefon: +49 8141 36 30 969

Mobil: +49 176 8088 1778

E-Mail: [Sebastian.Weigert@bauexperts.de](mailto:Sebastian.Weigert@bauexperts.de)

Internet: [www.weigert-immobilien.de](http://www.weigert-immobilien.de)

---

## Honorartabelle „Bewertung von Bauschäden“ / „Kaufberatung“ / „Bauabnahme“ / „Baubegleitung“

Leistung	Preis (zzgl. MwSt.)
Ortstermin zur Objektbesichtigung, Begehung, mündliche Vor-Ort-Beratung* Der Gesamtzeitaufwand des Sachverständigen inkl. An- und Abfahrtszeit beträgt max. 2 Stunden.	599,00 €
Bestandsaufnahme, Kalkulation, Gutachtenerstellung, je Stunde	175,00 €
Stundensatz je angefangene Stunde (Abrechnung halbstündlich)	175,00 €

\*Die Honorarpauschale bezieht sich ausschließlich auf wohnwirtschaftlich genutzte Standardimmobilien (Wohnungen, Doppelhaushälften, Ein-/Zweifamilienhäuser) mit einer Gesamtwohnfläche von max. 160 m<sup>2</sup>.

**Nicht enthalten sind:**

Fahrtspesen werden mit € 0,65/km zzgl. MwSt. berechnet.

In der Pauschale ist die Nebenkostenpauschale in Höhe von 5% enthalten.

**Haftungsausschluss**

---

Zerstörerische Untersuchungen werden nicht durchgeführt, weshalb Angaben über nicht sichtbare Bauteile und Baustoffe auf konkret vorliegenden Erkenntnissen, Unterlagen, Hinweisen oder dem Bauniveau entsprechenden Annahmen beruhen. Baumängel und Bauschäden können nur soweit Berücksichtigung finden, soweit sie im Rahmen der Ortsbesichtigung deutlich erkennbar waren. Untersuchungen über pflanzliche oder tierische Schädlinge sowie über gesundheitsschädigende Materialien, z.B. auch Holzbehandlungen werden nicht durchgeführt.

Außerdem werden keine Bodenuntersuchungen bezüglich Altlasten, Tragfähigkeit und Grundwasserstand durchgeführt.

Ich habe die anhängende Widerrufsbelehrung zur Kenntnis genommen.  
Auftrag erteilt auf Basis obiger Honorarvereinbarung:

Name: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Rechnungsanschrift: \_\_\_\_\_

Objektanschrift: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_

## Widerrufsrecht

### Widerrufsbelehrung

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (Firma Weigert Immobilien, Roggensteiner Allee 230 in 82223 Eichenau, Tel: 08141/3630969 oder [info@weigert-immobilien.de](mailto:info@weigert-immobilien.de)) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.

### Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie bis dahin entstandene Kosten sowie den bisher erfolgten Zeitaufwand (€ 175,00/Stunde zzgl. MwSt.) zu ersetzen.

### Erklärung des Verbrauchers:

Ich bestätige, dass ich folgende Dokumente erhalten und zur Kenntnis genommen habe:

Honorartabelle

Widerrufsbelehrung


Hinweise zum Datenschutz

**Einwilligungserklärung zum sofortigen Tätigwerden (optional):**

Ich bin einverstanden und verlange ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der beauftragten Dienstleistung beginnen.

Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere (§ 356 Abs. 4 BGB).

Ort, Datum

 \_\_\_\_\_

Unterschrift/en Auftraggeber/-in(nen)

 \_\_\_\_\_